

albane bobin  
**architectures**  
**PORTFOLIO**



## albane bobin architectures

Convaincue qu' économie du projet et exigence esthétique forment le combo gagnant Albane lance son agence en 2020.

Pour elle, du contexte naît le projet et la sensibilité n'est pas un gros mot. Elle considère également que l'usage fait la force et que l'on vit pas dans les façades.

Réhabilitation d'appartement parisiens, extension de maisons individuelles et interventions ponctuelles sur l'habitat Albane tient farouchement à valoriser la diversité et à donner une identité franche à chaque projet.

Albane a été formée dans diverses agences parisiennes, notamment chez Graal Architecture au suivi de chantier de logements et à la conception d'équipements publics, puis, au sein de AAVP Architecture à la gestion de projets importants.

Aguerrie à toutes les échelles, elle prône une architecture efficace, rigoureuse et poétique et s'enthousiasme volontiers pour chacun des sujets qui lui sont confiés.

## index des projets en cours et livrés

### équipements - santé

Monsieur Dame	création et aménagement d'un restaurant	(75)	commerce	300 000 €	65 m <sup>2</sup>	mission complète	livré	2023
L'Émail	Aménagement d'un cabinet dentaire	(94)	équipement	120 000 €	67 m <sup>2</sup>	mission complète	livré	2022
Jaurès	construction d'un centre de loisirs ( chef de projet pour GRAAL Architecture )	(91)	équipement	1 800 000 €	800 m <sup>2</sup>	conception	livré	2018

### logement

Elisabeth	rénovation et extension d'un pavillon	(94)	logement	260.000 €	85 m <sup>2</sup>	mission complète	en cours	2024
Sail	conception de maisons	(42)	logement	-	150 m <sup>2</sup>	conception	en cours	2023
Montmartre	rénovation d'un appartement	(75)	logement	320 000 €	180 m <sup>2</sup>	suivi de chantier	livré	2023
Boschot	rénovation d'une maison	(94)	logement	75 000 €	100 m <sup>2</sup>	mission complète	livré	2022
Hartmann	conception d'une maison	(94)	logement	1 500 000 €	300 m <sup>2</sup>	conception	-	2022
Lafayette	rénovation d'un appartement	(69)	logement	178 000 €	65 m <sup>2</sup>	mission complète	-	2022
La goutte d'or	rénovation d'un appartement	(75)	logement	40 000 €	37 m <sup>2</sup>	mission complète	livré	2021
Maurice	mission d'architecture d'intérieur d'une maison	(42)	logement	-	170 m <sup>2</sup>	conception	-	2021
Chernoviz	aménagement d'une mini résidence	(75)	logement	30 000 €	15 m <sup>2</sup>	conception	-	2021
Victor	rénovation d'une maison	(93)	logement	205 000 €	115 m <sup>2</sup>	mission complète	livré	2021
Edouard	mission d'architecture d'intérieur d'une maison	(94)	logement	-	120 m <sup>2</sup>	conception	-	2021
Désiré	extension d'un pavillon	(94)	logement	120 000 €	38 m <sup>2</sup>	conception	-	2020
Sous les toits	création d'une suite parentale	(91)	logement	40 000 €	35 m <sup>2</sup>	mission complète	livré	2020
La ouessantine	extension d'une maison	(29)	logement	55 000 €	27 m <sup>2</sup>	conception	-	2020
Béguinages	construction des logements ( chef de projet pour AAVP Architecture )	(75)	logement	24 000 000 €	180 logements	conception	-	2019
habiter autrement 2	construction des logements ( chef de projet pour AAVP Architecture )	(77)	logement	26 000 000 €	257 logements	conception	-	2019
République	construction de logements ( chef de projet pour GRAAL Architecture )	(92)	logement	800 000 €	5 logements	suivi de chantier	livré	2018

### concours - urbanisme

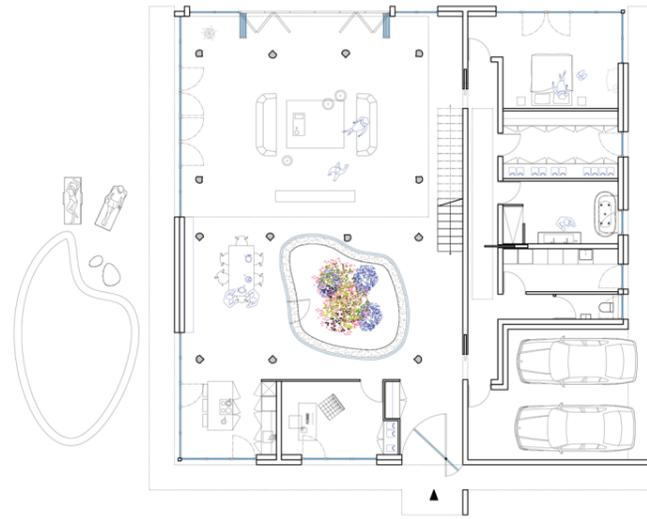
Aline, la roche, l'eau, le lin, le lait	europan 17	(56)	urbanisme	-	échelle urb	concours	-	2023
Pavés 10/8	faire Paris 2024	(75)	urbanisme	-	echelle urb	concours	-	2023

# HARTMANN

Ivry Sur Seine (94)  
Construction d'une maison  
380m2  
1 500 000 euros ht

2022  
Mission conception

En collaboration avec  
Linia Architecture et Urbanisme  
Images : Lotoarchilab



🕒 Plan du projet



Perspective intérieure  
Le patio, rotule poétique de l'espace de vie



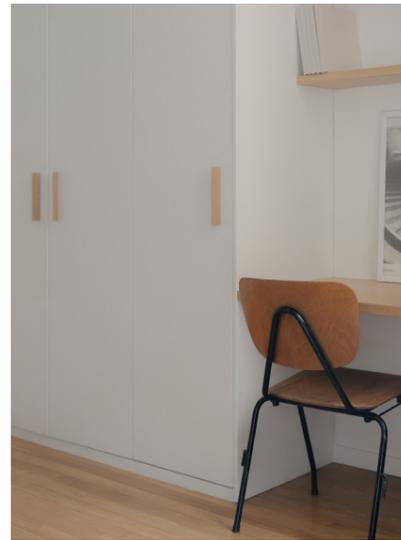
Perspective extérieure  
L'automne à Ivry ▶

# MONTMARTE

Paris XVIII  
Réhabilitation d'un appartement  
180 m2  
320 000 euros ht

2023

Mission suivi de chantier avec Héol architecte  
Photographies : Jean baptiste Thiriet



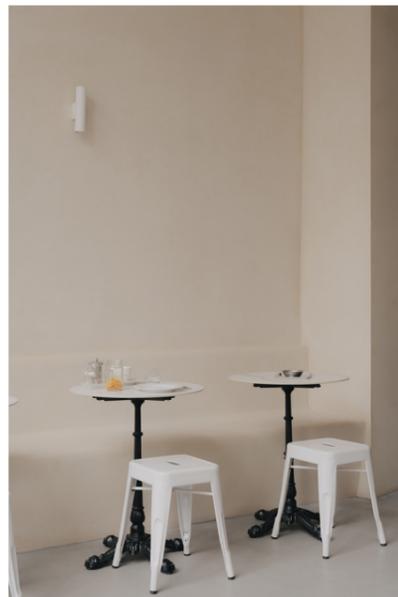
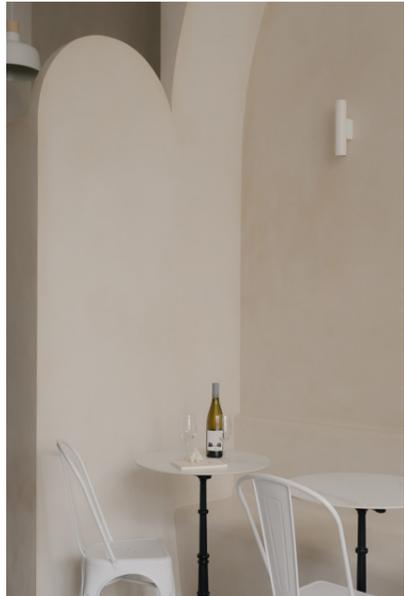


# RESTAURANT MONSIEUR DAME

Paris XI  
Création d'un restaurant  
65 m<sup>2</sup>  
300 000 euros ht

2023  
Mission complète

Architecte associé : LINIA architecture  
Photographies : Jean baptiste Thiriet





# REPUBLIQUE

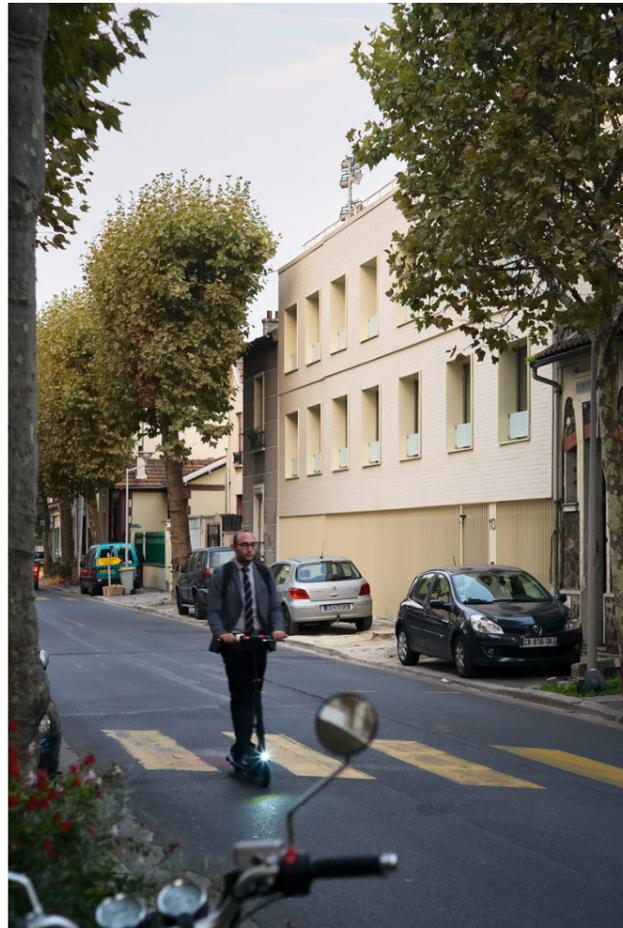
Architecte maître d'oeuvre :  
GRAAL ARCHITECTURE

COURBEVOIE  
LOGEMENTS  
280 m<sup>2</sup>  
800 000 euros  
projet livré en 2017

Chef de projet  
Direction et exécution  
des travaux



tous documents graphiques © GRAAL ARCHITECTURE  
Photographe : David Foessel





113

# BOSCHOT

Fontenay Sous Bois  
Réhabilitation partielle d'un pavillon  
100 m<sup>2</sup>  
75 000 euros ht

2022  
Mission complète

Photographies : Philippe Billard



Perspective intérieure  
Le patio, rotule poétique de l'espace de vie

Perspective extérieure  
L'automne à Ivry ▶

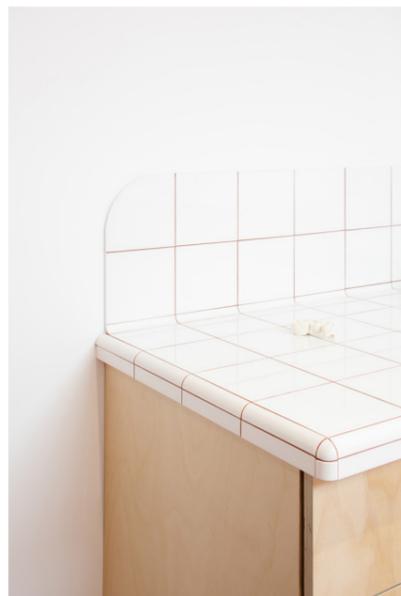
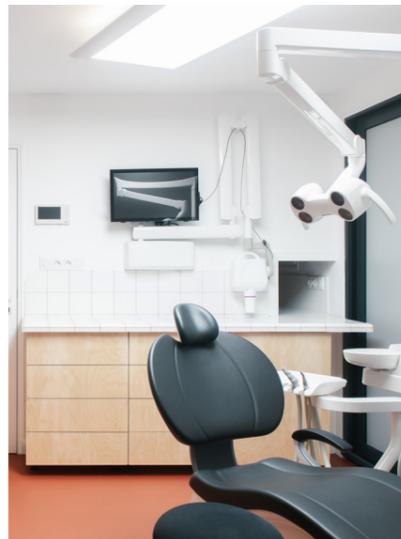
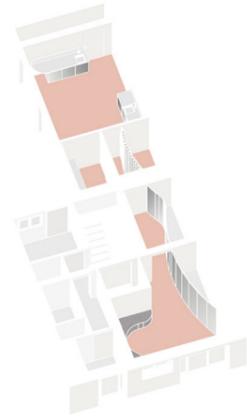


# L'EMAIL

FONTENAY SOUS BOIS  
Cabinet dentaire  
60 m2  
120 000 euros ht

2021-2022  
Mission complète

Photographies : Philippe Billard



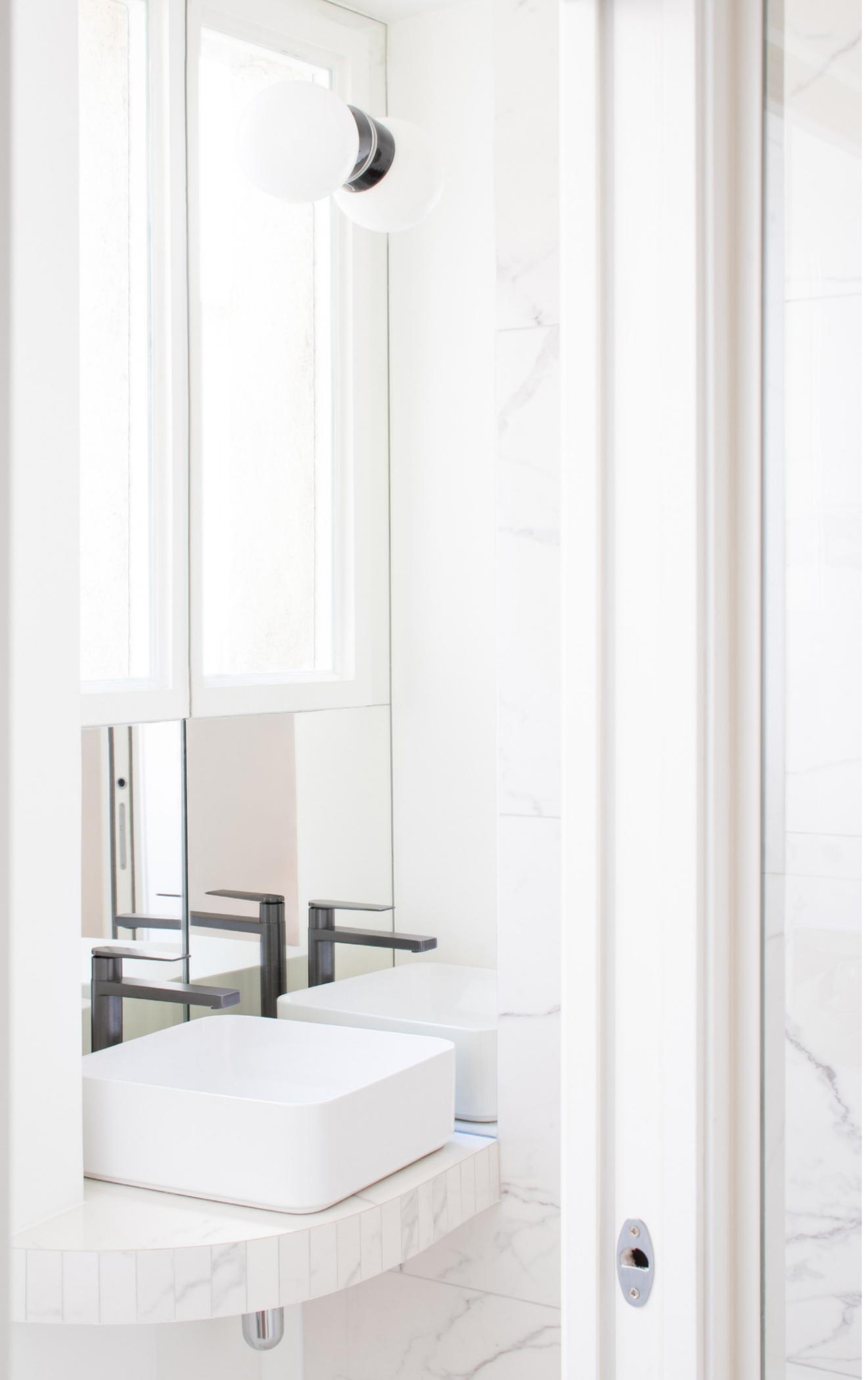
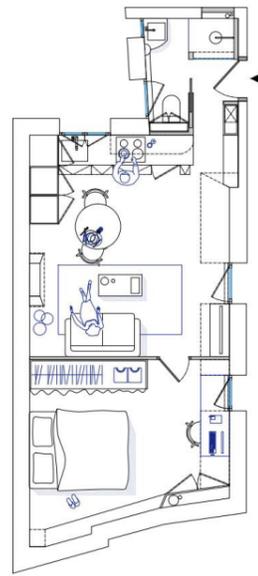


# LA GOUTTE D'OR

PARIS XVIII  
Rénovation d'un appartement  
37 m<sup>2</sup>  
40 000 euros ht

2021  
Mission complète  
Livré en 2021

*"De tous les arts, l'art culinaire est celui qui  
nourrit le mieux son homme."*  
Pierre Dac



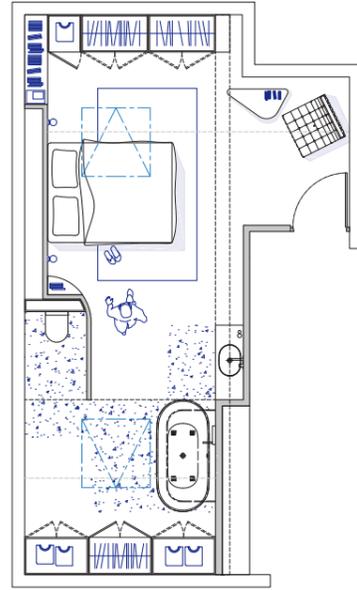


# SOUS LES TOÎTS

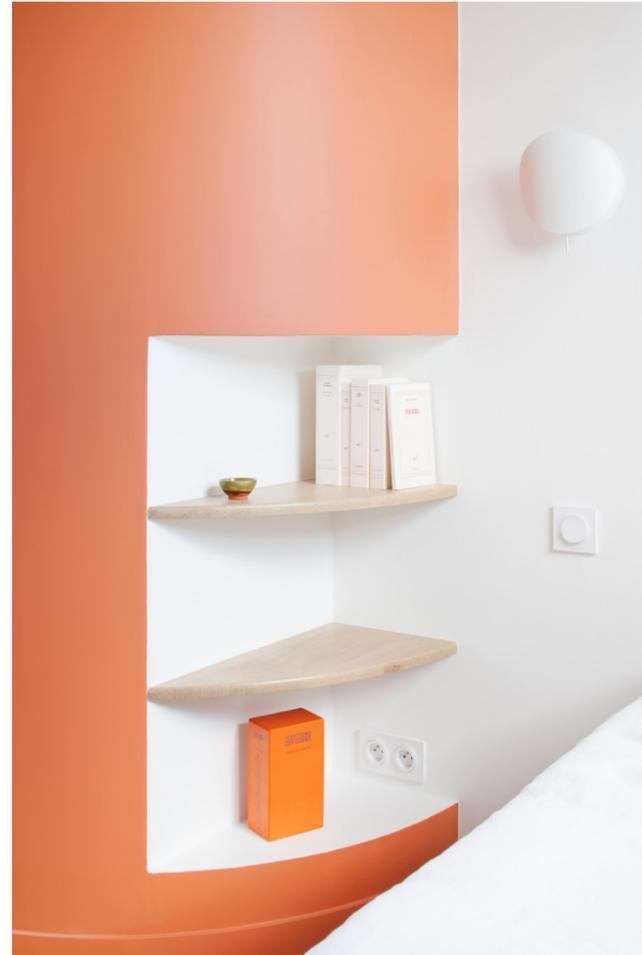
YERRES - ESSONNE  
Aménagement d'une suite parentale  
35m<sup>2</sup>  
40 000 euros ht

2021  
Mission complète

"Braconnier du ciel : nous prenons  
chaque saison davantage la couleur de  
ce qui nous traverse"  
Alain Damasio



Un espace bain défini graphiquement par une baignoire îlot et un grès cérame texturé béton



Nichée dans la masse, une tête de lit servant de bibliothèque d'appoint

Une atmosphère douce pour  
un espace détente avec vue sur le ciel ▶





# EUROPAN 17

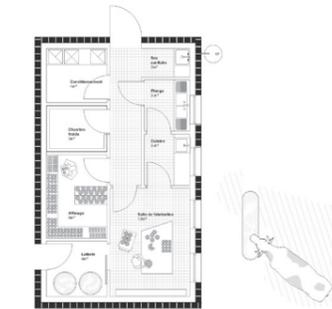
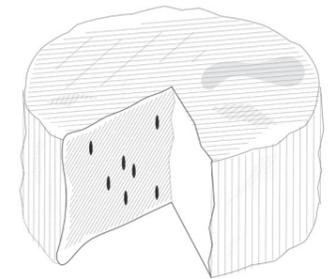
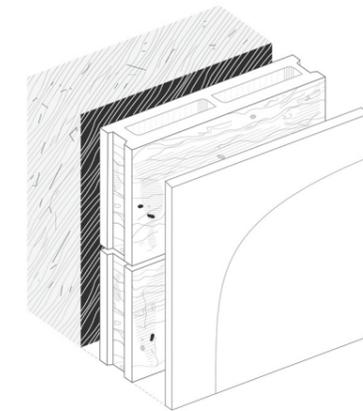
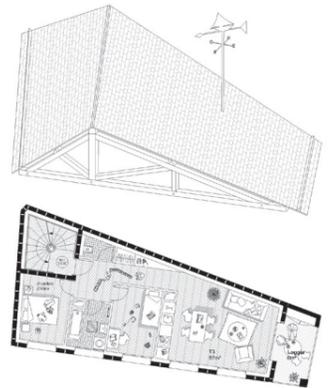
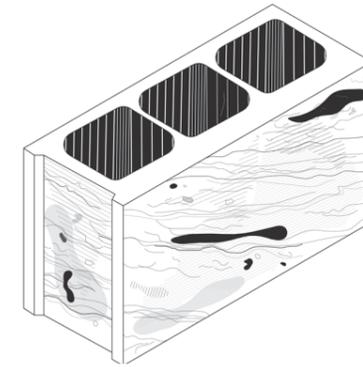
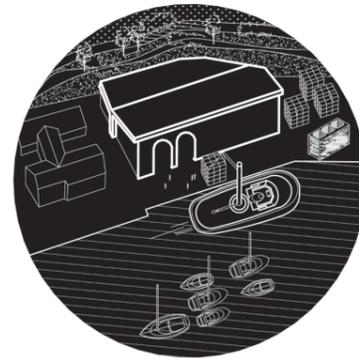
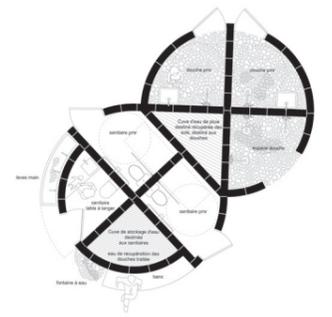
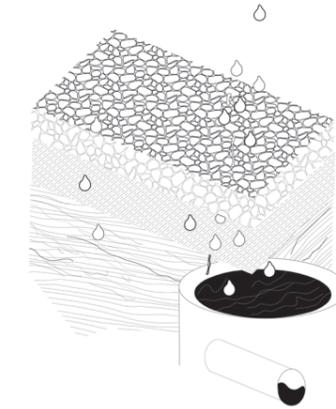
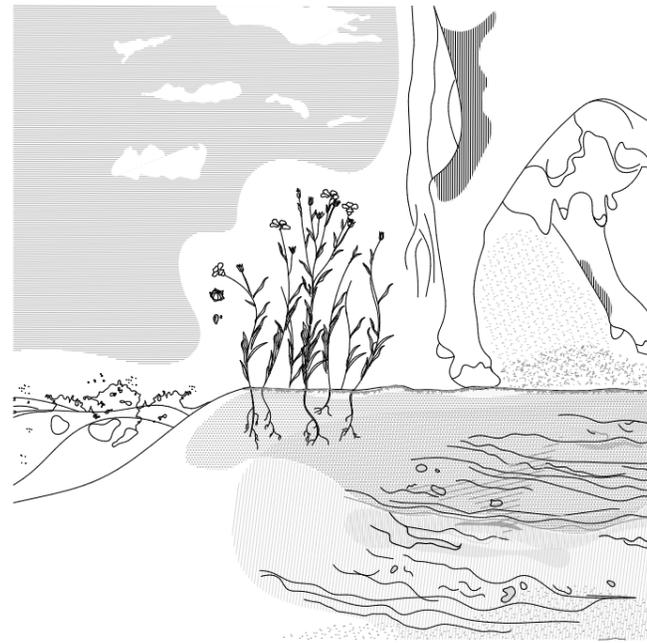
CONCOURS

aline, la roche, l'eau, le lin, le lait

2023

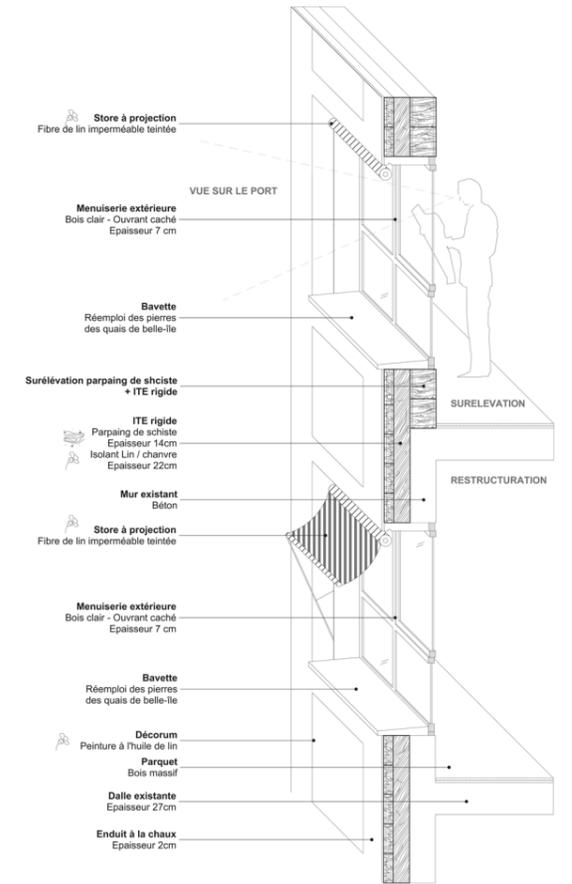
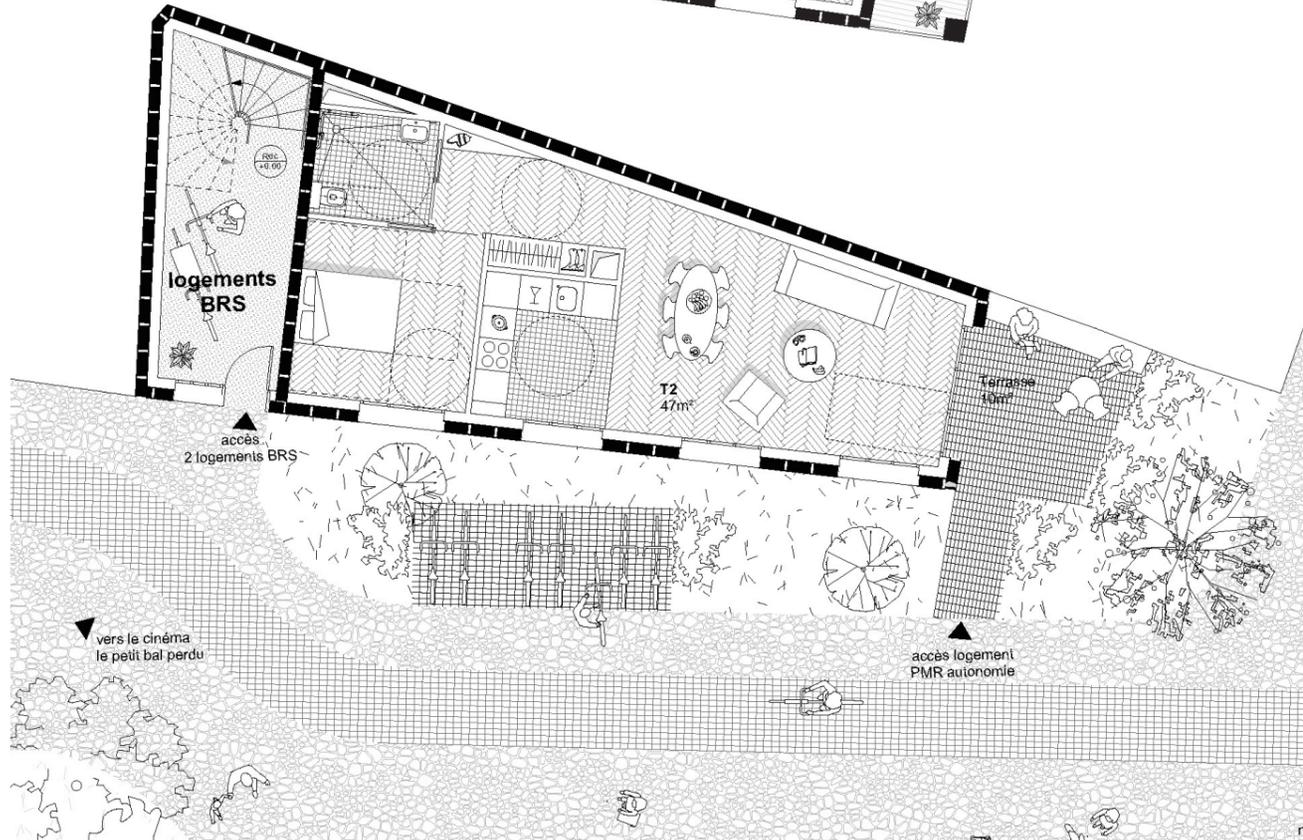
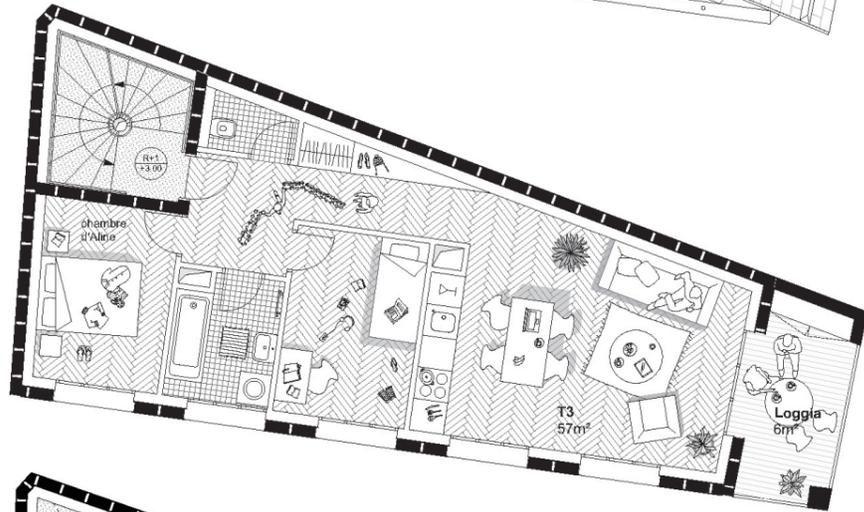
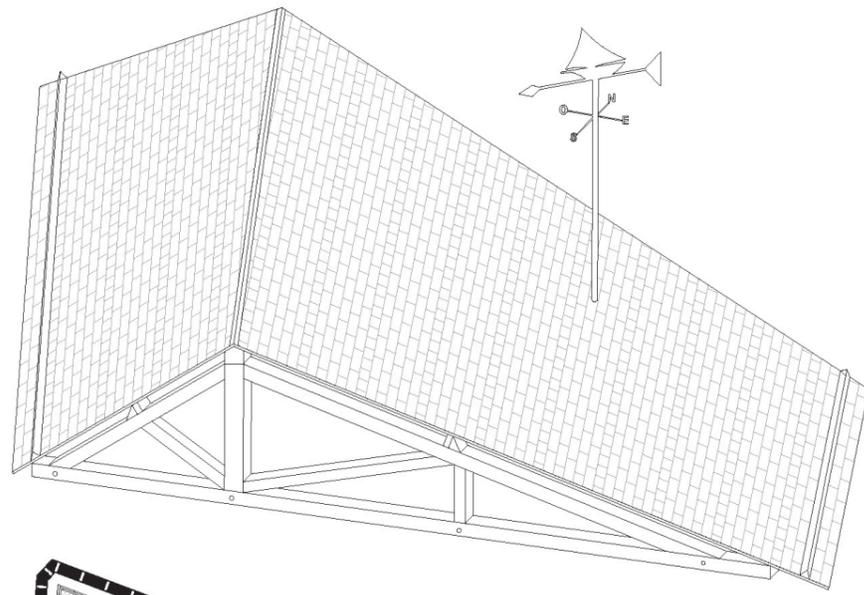
Tout existe déjà à Belle-Ile-En-Mer

L'ambition du projet est d'employer les ressources locales de Belle-île-en-mer pour activer le vivant, tirer parti des sols et favoriser la production insulaire. Le circuit autochtone vertueux propose de baser la réflexion urbaine et architecturale sur quatre ressources majeures : la roche, l'eau, le lin et le lait. S'appuyer sur ces potentialités c'est fabriquer un parpaing de roche de schiste, revaloriser le patrimoine bâti en rénovant thermiquement via une isolation en lin local, d'éco-conserver les sols en réutilisant les eaux de pluie via un béton caverneux infiltrant et de nourrir qualitativement les habitants par des produits locavores. Il s'agit de développer les outils insulaires de construction, de préservation et de mutation du territoire palaisien.



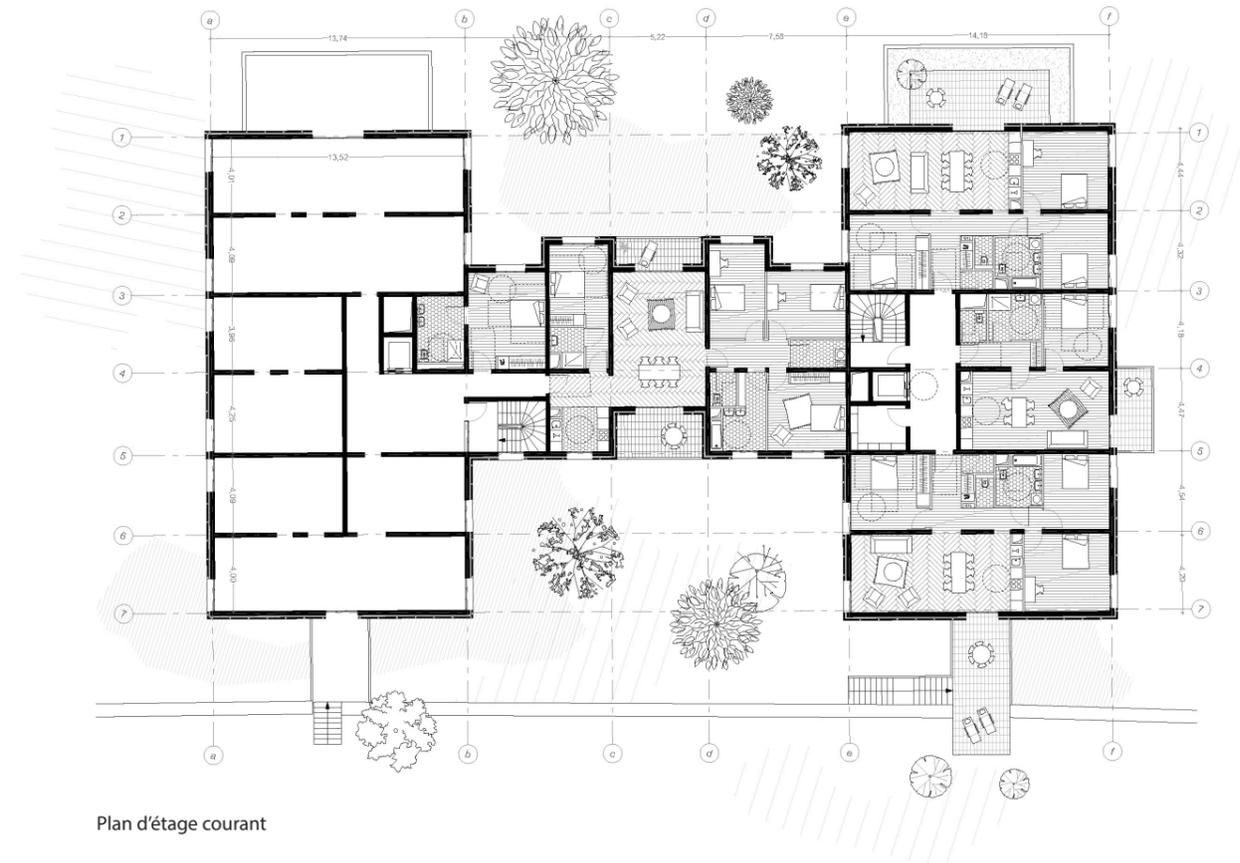
Perspective intérieure  
Aline dans la salle de fabrication de laiterie

◀ 3 logements neufs en BRS  
Plans de niveaux



Coupe détaillée sur complexe du mur

▶ Restructuration et surélévation de l'ancien FAM en 34 logements locatifs sociaux



Plan d'étage courant

# HABITER AUTREMENT 2

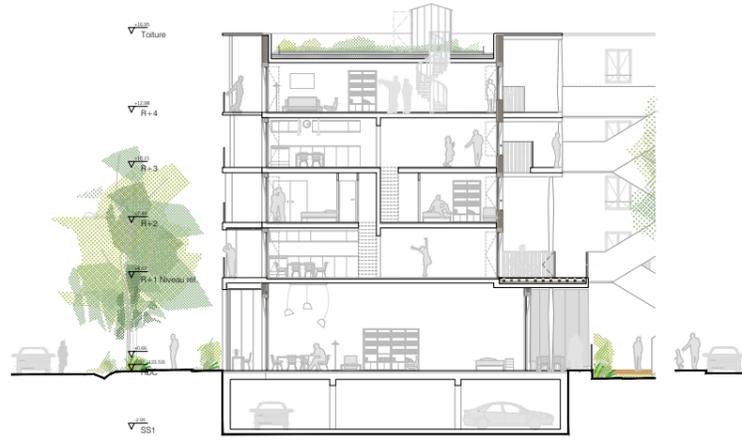
Architecte maître d'oeuvre :  
AAVP ARCHITECTURE

BUSSY SAINT GEORGES  
260 LOGEMENTS  
17 000 m<sup>2</sup>  
26 M. euros  
Bouygues Immobilier - 3F

2018-2019  
Chef de projet  
Conception  
Réalisé en BIM

" La forêt est un état d'âme "  
Gaston Bachelard

© AAVP ARCHITECTURE - ATELIER OS - RAPHAEL GABRION  
Images : Alexandre Besson





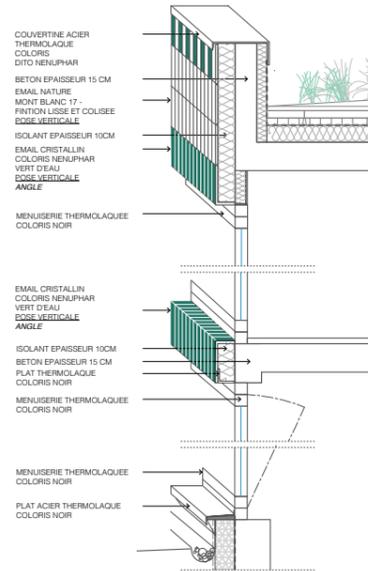
# DESIRE

FONTENAY SOUS BOIS -  
Réhabilitation et extension d'une maison  
38 m2  
120 000 euros

2021  
Mission conception

" Quel grand repos de n'avoir même pas de  
quoi avoir à se reposer ! "

Fernando Pessoa



Perspective intérieure  
Le patio, rotule poétique de l'espace de vie

La chambre d'enfant  
Des tonalités douces ▶



# JAURES

Architecte Maître d'oeuvre  
GRAAL ARCHITECTURE

ATHIS MONS - ESSONNE

Centre de loisirs

610 m<sup>2</sup>

1 800 000 euros

Projet livré en 2019

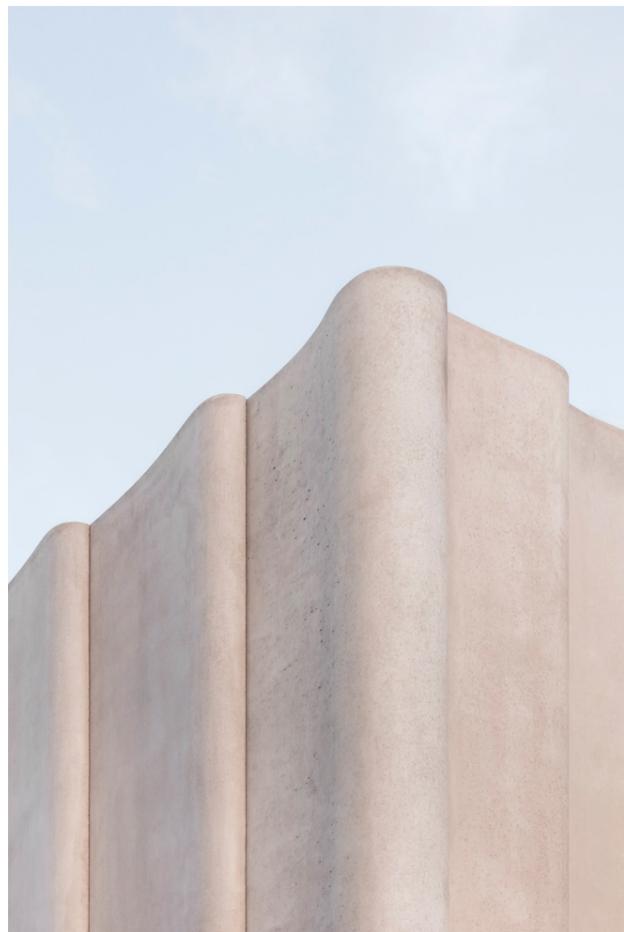
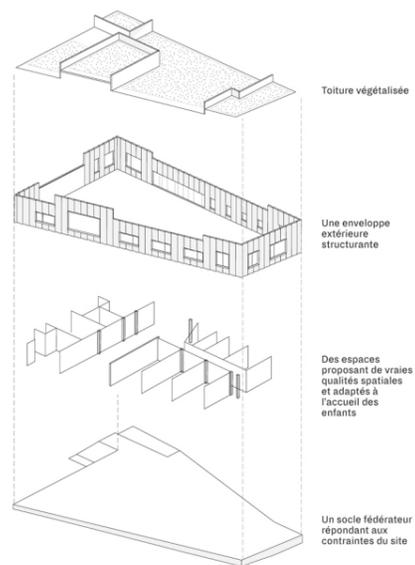
Chef de projet  
Conception

" Dès que, fille du matin, parut l'aurore aux  
doigts de rose "

Homère

tous documents graphiques © GRAAL ARCHITECTURE

Photographe : Schnepp Renou



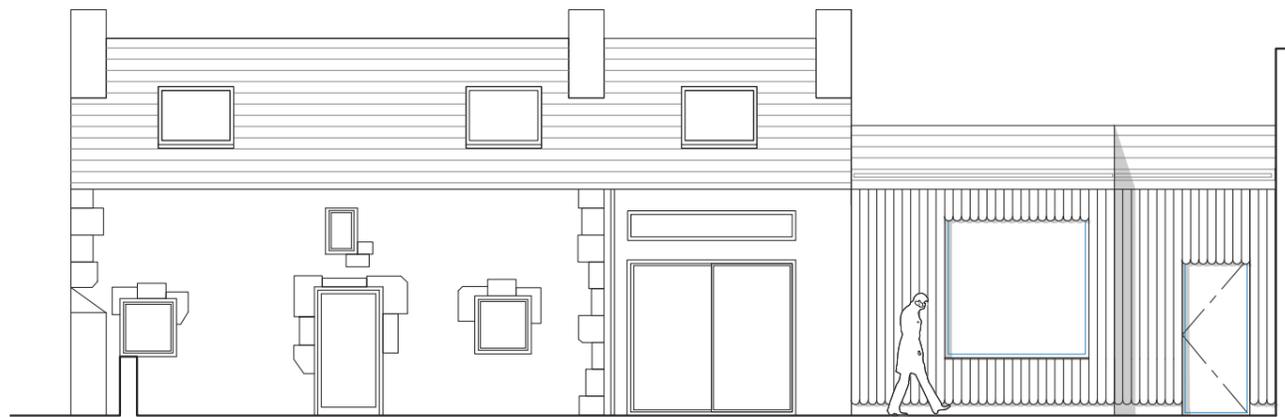


# LA OUESSANTINE

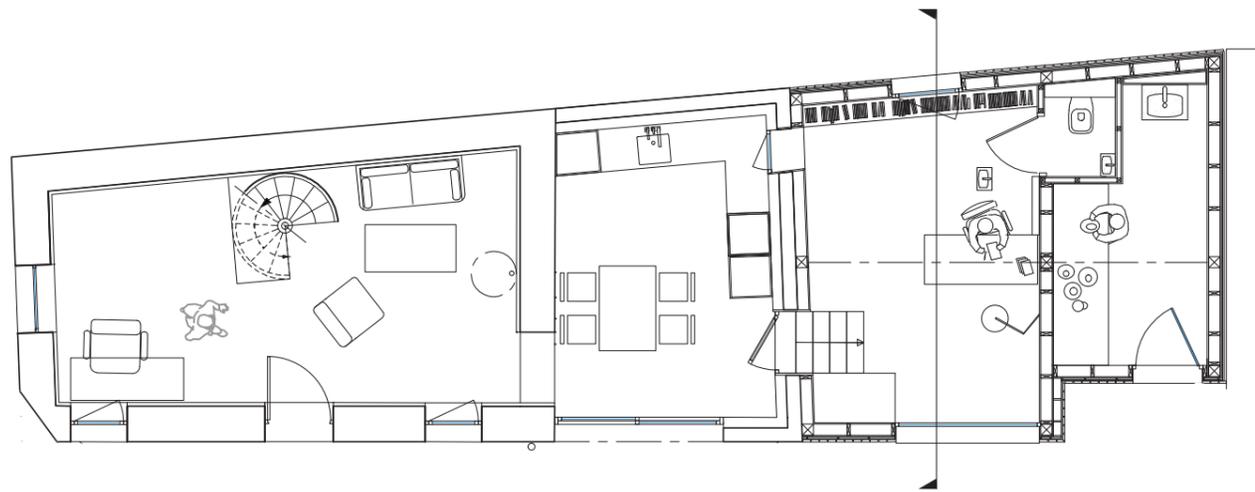
OUESSANT- FINISTERE  
Espace de travail pour un écrivain  
25 m2  
50 000 euros ht

2022-2023  
Mission complète  
En cours

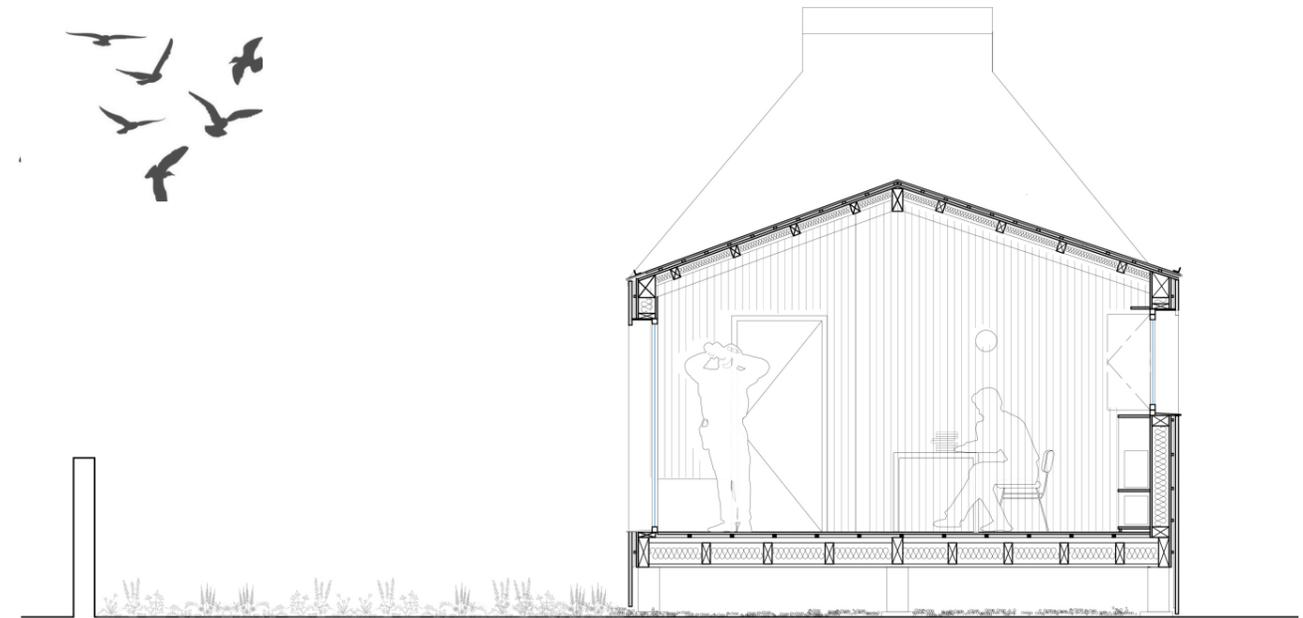
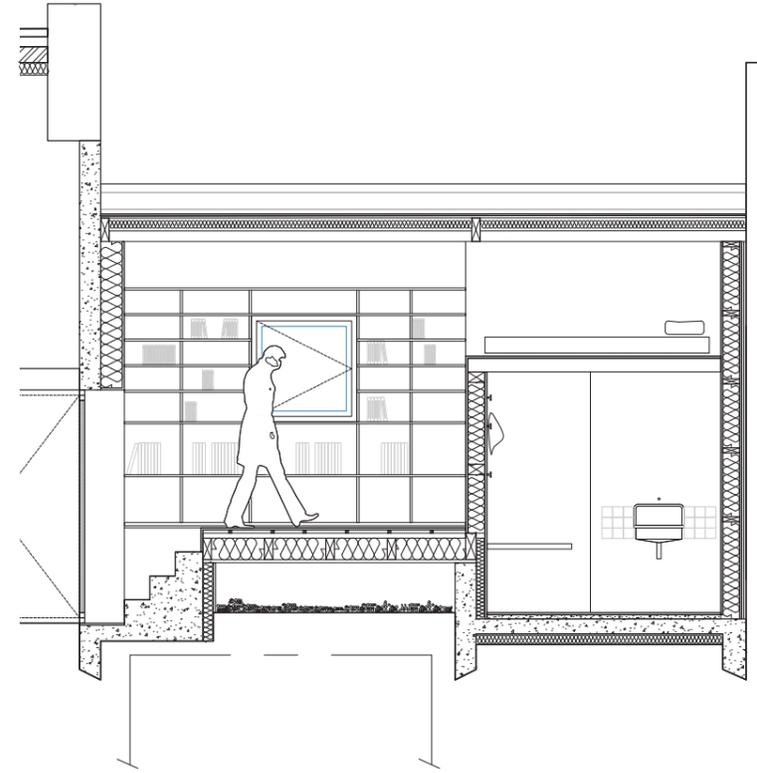
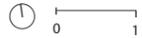
“ Nous mettons nos pieds nus dans l'eau du rêve ”  
Yves Bonnefoy Les Planches courbes



Elevation Sud



Plan du Rez de Chaussée



Coupe AA'  
Vue sur le grand paysage ilien

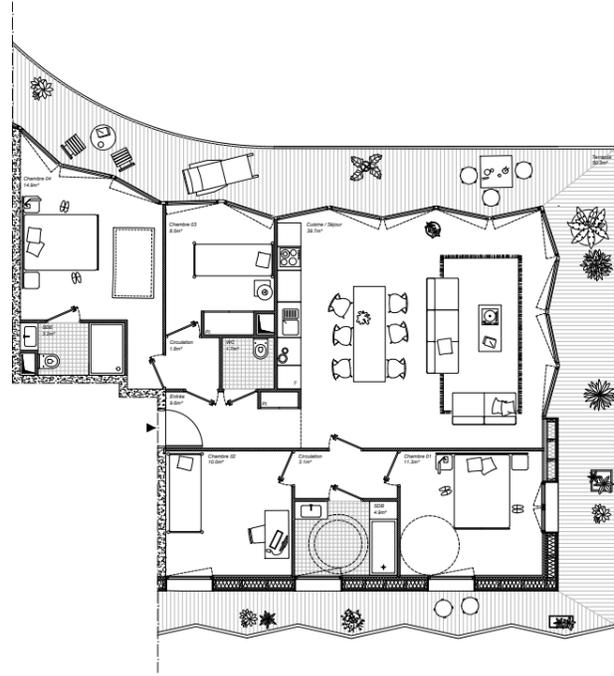
# BEGUINAGES

Architecte maître d'oeuvre :  
AAVP ARCHITECTURE

PARIS XIV  
180 Logements  
11 000 m<sup>2</sup>  
24 M. euros

2019  
Chef de projet  
Concours

"L'impasse spirituelle fut le jardin de mes rêves."  
Claude May



© AAVP ARCHITECTURE - GILLOT+GIVRY  
images : Air Studio





albane bobin  
**architectures**

albane.bobin@gmail.com

06 87 88 45 97

SIRET : 880 187 273 000 11

APE 7111Z Activité d'architecture

N° d'inscription à l'Ordre des Architectes : 091191